

致敬在高温下坚守的五洲人



炎炎盛夏，热浪滚滚
但有一群人
他们身处高温，不惧酷暑
坚守在项目最前线
用汗水和实干
诠释责任与担当
铸就城市的精彩
致敬每一位在高温下坚守的五洲人
让“创造价值，满意服务”
核心价值观闪闪发光

五洲行



2024年第08期
总第187期
星期日
甲辰年九月十五

WUZHOU GROUP NEWS | 浙企准字第A222号 | 五洲工程顾问集团有限公司

五洲工程顾问集团出席建筑设计行业创新发展主题论坛



本报记者 祝雨杭

为深入学习贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，贯彻落实全国住房城乡建设工作会议部署，深入探讨推动行业改革创新和高质量发展的重点议题，8月31日，由中国勘察设计协会建筑设计分会主办的2024年度建筑设计行业创新发展主题论坛在武汉成功举办。来自全国各地的领导、专家近200人参会。

五洲工程顾问集团执行总经理、千城建筑总裁董永贤应邀参加本次大会，并作“以设计管理角度看全过程工程咨询”主题分享。

董总结合行业发展趋势与集团实践发展经验，从“全过程咨询与设计管理的理解”“设计管理的工作内容”“五洲顾问高端咨询的实践探索”展开分享。



明晰设计管理定位 以设计管理带动全咨推广

设计管理作为监理制度的重要组成部分，是监理工作的“初心”，更是建筑行业政策的主流导向，占据了项目全生命周期的龙头地位。董总分析了“监理模式”“代建模式”“业主方项目管理”等模式下的设计管理工作，强调设计管理的前端核心地位，从项目全生命周期的组织、管理、经济、技术等核心要素来看，设计企业占有明显优势，应在全过程工程咨询模式的进一步推广过程中发挥更大作用，提高市场占有率，提高行业话语权。

把握设计管理内容 以目标导向建设品质项目

设计管理的工作内容和成效是提升建筑功能、确保安全质量、提升建筑美学、打造绿色智慧建筑的重要路径，是决定项目管理与咨询服务高端与否的关键因素。董总以大鹏新区人民医院项目为例，指明设计管理工作应该坚持用户导向，识别建筑功能；运用先进工艺，确保工程品质；重视美学艺术，提升建筑美感；前期规划资源，打造可持续建筑；数字融合技术，构造智慧建筑；同时明确进度计划、梳理节点与线路，实行科学系统的投资管理、合同管理、组织协调管理，以实现高品质项目建设目标。

培育设计管理能力 以统筹实践打造高端咨询

人员结构升级
让专业人干专业事



董总表示，集团作为全过程工程咨询先行者，坚定打造以设计管理为竞争高地的战略部署，坚持“人员结构升级，让专业人干专业事”理念，搭建管理与设计相互赋能、有机融合的培养体系，打造懂设计、懂管理的复合型人才队伍；发挥企业全专业、全产品优势，通过转岗转型等手段，使建筑设计师实现对项目全过程前中后端的把控，对工程进度、品质、成本进行全面监督和协调，以“设计+管理”专业最大化、配置最优化，培育高端咨询、打造咨询高地。集团将通过持续的技术创新与管理优化，不断引入先进管理模式和前沿科技，加强与国内外企业的合作交流，推动项目管理数字化与智能化转型，进一步提升企业核心竞争力和行业影响力，全力实现“打造国际知名顾问工程公司”的远大愿景。

五洲顾问党委组织开展党的二十届三中全会精神学习会

本报讯 通讯员 郑洪伟

为深入学习领会党的二十届三中全会精神，准确把握当前经济形势与重点经济工作，切实把思想和行动统一到党中央决策部署上来，8月21日，中共五洲工程顾问集团有限公司委员会组织召开学习会，传达学习党的二十届三中全会精神，集团党委副书记、总经理严国飞主持会议，党委副书记、副总经理周帅，党委委员、总经理助理黄益专、张曦，企管经营党支部、千城党支部、工管公司党支部、监理公司党支部、专精特新党支部、温台党支部、华南党支部党员以线上线下结合形式参会。

会上播放了清华大学经济学研究所靳卫萍老师对二十届三中全会解读视频，靳老师从国内外政治经济背景、当下社会环境和历届三中全会内容等维度，剖析了党的二十届三中全会的精神实质和深远意义，帮助与会人员更加全面深入理解全会精神与当前经济规律、发展形势。

集团党委副书记、总经理严国飞指出，党的二十届三中全会开启了新时代全面深化改革的实践续篇、新征程推进中国式现代化的时代新篇，当下我们面临着复杂严峻的内外形势，五洲顾问要认清趋势、坚定信心，在中国经济高质量发展中勇挑大梁。他要求，全体党员要进一步提高政治站位，带头在“学深”上下真功，学习好、宣传好、贯彻好党的二十届三中全会精神，切实把学习成效转化为推动公司高质量发展的共同意志和干事创业的行动自觉，把自己摆进去、把工作摆进去，既要找到转型发展新思路，积极改革创新，又要有条不紊实现平稳过渡，聚力打造新质生产力，为推进高质量企业发展贡献力量。



杭州市造价协会党委书记陆开林莅临五洲顾问“送清凉”

本报讯 记者 祝雨杭

炎炎夏日，热浪滚滚。连日来，各地气温节节攀升，为切实做好奋战一线的工程咨询人员服务保障工作，8月7日，杭州市建设工程造价管理协会党委书记陆开林一行莅临五洲工程顾问集团，慰问坚守在岗位一线的工作人员，为员工们送上“清凉礼包”，并向集团颁发了“2023年度杭州市建设工程造价管理协会先进会员单位”荣誉奖牌。

五洲顾问党委副书记、总经理严国飞代表全体员工向协会的领导表示衷心感谢，并简要介绍了企业基本情况。他表示，“夏送清凉”也是五洲家庭文化的具象传承，希望借此机会进一步加强员工关怀，优化工作环境，切实保障高温期间生产安全和一线人员的身体健康；同时，集团将一如既往地支持协会的各项工，承担起应有的社会责任，不断提升自身专业素养和服务能力，努力以党建引领、服务提升、人才培养、数智转型等举措实现企业加速成长，进一步打造“杭州造价”品牌，为推动杭州市乃至全国造价行业的繁荣发展贡献智慧和力量。

杭州市建设工程造价管理协会党委书记陆开林表示，市造价协会把“夏送清凉”当作一种传统延续至今，年年将“清凉”送到一线，增进协会与会员企业的联系，提升造价人员幸福感，也希望大家要做好防暑降温工作，确保高温时节各项工作平稳、有序开展。他指出，五洲顾问作为建筑咨询行业领军企业，在企业市场信誉、发展业绩、党建文化、社会公益等方面拥有优势，期待五洲顾问充分发挥企业品牌优势与先进会员单位带头作用，积极参与到协会的各项工、融入到各项活动中，与其他会员单位多交流、多碰撞、多融合，共同推动造价咨询行业高质量发展。



五洲顾问八月各地在建项目动态速递

本报讯 记者 祝雨杭



台州湾青年创新港(一期)

8月2日8#楼主体结顶;8月8日14#楼主体结顶
服务模式 工程监理
项目规模 总建筑面积约18万平方米,总投资约13.7亿元



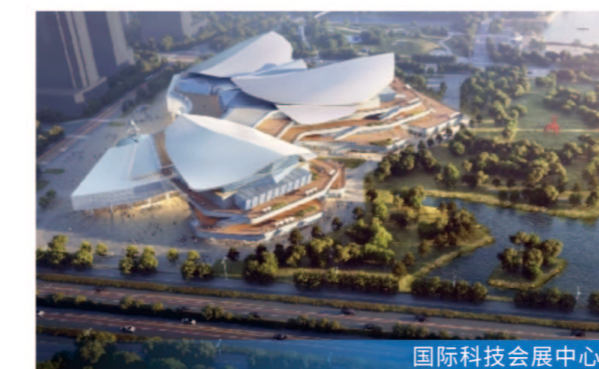
衢州高铁新城共同富裕数字经济产业园

8月7日B楼、A楼1-7层主体分部验收
服务模式 工程监理
项目规模 总建筑面积约8.9万平方米,总投资约6.6亿元



浙江广厦建设职业技术大学木雕小镇校区

8月15日项目一阶段竣工验收
服务模式 工程监理
项目规模 总建筑面积约59万平方米,总投资约45.6亿元



国际科技会展中心

8月15日基础第一块底板浇筑
服务模式 全过程工程咨询
项目规模 总建筑面积约12万平方米,总投资约18.3万元



龙政五洲(Q020)51号高端分离材料及设备研发中心

8月19日主体结顶
服务模式 工程监理
项目规模 总建筑面积约6.6万平方米,总投资约3亿元



安吉“两山”未来科技城科技人才中心

8月23日主塔楼封顶
服务模式 工程监理
项目规模 总建筑面积约16.5万平方米,总投资约16亿元



绍兴市越城区公共卫生服务中心

8月26日部分基础验收、中间结构验收
服务模式 全过程工程咨询
项目规模 总建筑面积约3.8万平方米,总投资约3.1万元



平阳县妇幼保健院及公共卫生大楼迁建工程

8月26日地下室地基与主体结构、人防工程主体结构中间验收
服务模式 工程监理
项目规模 总建筑面积约9.5万平方米,总投资约6.9万元



深圳中学光明科学城学校

8月27日交付完成
服务模式 全过程工程咨询
项目规模 总建筑面积7.1万平方米,新增规模54个班



诸暨市人民医院二期建设工程-医疗综合体扩建工程

8月28日综合楼主体结顶
服务模式 全过程工程咨询
项目规模 总建筑面积约10.4万平方米,总投资约10亿元



嘉兴市第二医院整体迁建工程

8月28日主体结构全部封顶
服务模式 全过程工程咨询
项目规模 总建筑面积约50万平方米,总投资约46亿元

PROJECT EXPRESS DELIVERY

千城建筑入驻荟鼎智创中心

新居顺景千秋盛，大展鸿图万事成。8月28日9:18，千城建筑乔迁仪式在荟鼎智创中心举行。



千城建筑总裁董永贤为活动致辞，“以新为序、勇毅前行，希望每一位千城人能够时刻肩负‘让建筑更美好’的企业使命，保持初心与热爱，不忘敬畏与荣耀，共同书写精彩的未来篇章，铸就属于我们的千城万象！”

五洲工程顾问集团董事长蒋廷令、总经理严国飞，执行总经理、千城建筑总裁董永贤，千城建筑常务副总裁孙勇为新址剪彩，拉开千城发展的崭新序幕。



乔迁新址 结合场地规模、功能布局、使用体验等维度 为大家打造了人性、舒适、绿色、开放的高品质办公环境



五洲顾问俱乐部参加浦沿街道第二届浦链汇·企业运动会

本报讯 记者 祝雨杭

8月17日-25日，为期八天的滨江区浦沿街道第二届浦链汇·企业运动会顺利落幕。本次比赛共聚集五洲工程顾问集团等18支企业代表队200余人共同角逐这场力量与团结的较量，有效丰富活跃街道辖区企业职工的业余文化生活，促进各企业间相互交流，以构建更高水平的全民健身公共服务体系。

本届浦链汇·企业运动会设有篮球联赛、乒乓球团体赛、乒乓球单打、羽毛球团体赛、羽毛球单打等项目，五洲顾问各个俱乐部分别代表企业参赛。

CORPORATE GAMES

篮球 团体第四名



队员们在球场上 驰骋、投篮、防守 一次次精准的传球 一次次华丽的运球 一次次振奋人心的三分球 还有紧张刺激的抢断与盖帽 比赛的激情 在飞旋的篮球间跌宕起伏



羽毛球 团体第四名



队员们身姿矫健 滑步、摆臂、挥拍 时而奋力扣杀 时而轻盈吊球 时而网前截击 无论是进攻还是防守 都显得游刃有余 将力量、智慧、速度完美融合



BADMINTON

乒乓球

乒乒乓乓，落地有声 挥出节拍、乒出精彩 乒乓球台前，你来我往 你推我削，你扣我挡 队员们挥拍如剑，球路多变 直拍、横拍、削球、弧圈球 等技术层出不穷 小小的乒乓球 在空中画出优美的弧线



PING PONG